

# 週刊住宅



「実家が倉庫会社で、物流施設を仲介する新しいビジネスに惹かれた」  
 物流施設の仲介やコンサルティングを行う物流不動産ビジネスについて語るのには、イーソーコ(本社、港区芝浦)の吾妻純子さん。主に物件の問い合わせ対応を行っている。顧客からの「ありがとう」の声が進んだ。仕事で難しいのが、物流と不動産両方の知識が必要なこと。さらに、電

## 物流施設に特化して営業

イーソーコ  
 吾妻 純子さん

話で物流施設の要望を正確に聞き出すことだという。「物流施設と言っても千差万別。電話でどれだけヒアリングできるかで、仲介が決まるスピードも変わってくる」。顧客の情報を知くために、声や言葉づかい、会話の返し方にも気をつける。

実際に、物流不動産ビジネスに身を投じてみる

物流と不動産の中間に位置する物流不動産ビジネス。「今後、どんなふうに成長していくのか、見ていきたい」と将来性にも期待している。

休日には、友人と食事をしたたり、デコレーションを楽しんだり。アロマキャンドルなどの香りのあるものを集めるのも趣味。「いつかは自分でアロマキャンドルを作って楽しんでみたい」とオファも充実している。

## 地域を訪ねて

88

かお かいしゃ  
**顔・会社**