

2014年(平成26年) 1月6日号

NO.2613

(毎週月曜日発行)

株式会社 週刊住宅新聞社

本社 千160-0022 東京都新宿区新宿1-9-4 中公ビル  
TEL 03(5363)5810 FAX 03(5363)5815 郵便番号 00120-683424  
発行人 長尾 浩章 昭和35年5月10日 第三種郵便物認可

<http://www.shukan-jutaku.com/>

# 週刊住宅

## スケルトンで貸し出し DIY オフィス開設 イーソーコ総研

倉庫・物流不動産のコンサルティングを手掛けるイーソーコ総合研究所は14年1月、DIY可能な賃貸オフィス「DIY OFFICE Share baura」を東京都港区に開設する。内装仕上げせずにスケルトン状態でオフィス空間を貸し出す。「自由にカスタマイズしたい」「ショールームのようなオフィスがほしい」といったクリエイティブワー

カーのニーズに応える。内装仕上げだけでなく、棚や収納など造作家具のつくり込みにも対応。DIYによる施工や、建築専門家によるサポートも用意した。退去時の原状回復は不要。

空間デザインのツクルバと共同で取り組む実験的プロジェクト。

イーソーコグループが入居しているJR田町駅徒歩7分の9階建てのビルに3室用意した。35〜45平方メートルで、月額賃料は14万8000〜18万9000円。無料インターネット接続サービス、複合機、ミーティングルームが利用可能。同研究所のラウンジも無料で使える。2年間の定期借家契約で、入居時に内装費用50万円をプレゼントする。