

各位

イーソーコ株式会社 代表取締役 遠藤 文  
丸新運輸株式会社 代表取締役 岩瀬 和夫

## イーソーコと丸新運輸が資本・業務提携、新会社設立も ドライバーの情報収集による事業創出、倉庫リノベーションなど物流不動産ビジネス拡大

イーソーコ株式会社（本社：東京都港区海岸3-5-13、五色橋ビル7階、代表取締役：遠藤文）は、丸新運輸株式会社（本社：東京都港区海岸3-6-30、代表取締役岩瀬和夫）と資本・業務提携をしました。イーソーコが丸新運輸に35%出資したうえ、共同で独立採算制の新会社である株式会社 Adash（資本金100万円、本社：丸新運輸内、代表取締役：阿部洋幸）を設立しました。新会社で運送収益を伸ばすとともに、丸新運輸本体ではドライバーが配送先で情報を収集することで新ビジネスを発掘する試みや、倉庫のリノベーションによるテナント収益拡大など新しい運送事業を創造します。わが国の物流・倉庫業はEC（電子商取引）拡大に伴い、大手の寡占化が進んでおり、圧倒的多数を占める中小事業者の生き残り策ともなります。

丸新運輸は1950年設立の老舗運輸会社で、従業員は非正規雇用を含め約35人。一方、イーソーコは物流、不動産、建築、IT、金融、人財などの複合提案で新たなビジネスと価値を提供する物流不動産ビジネスのパイオニアとして株式会社イーソーコ総合研究所、株式会社イーソーコドットコム、東運ウェアハウス株式会社などとグループを構成し、中小の倉庫・運送会社を支援しています。今回の資本・業務提携はイーソーコの大谷巖一取締役会長と丸新運輸の岩瀬代表取締役との間で合意しました。

新会社の Adash はこのほど設立し、出資比率は丸新運輸40%、イーソーコドットコム35%、阿部代表取締役25%。丸新運輸にはイーソーコグループから東運ウェアハウス常務でイーソーコ物流不動産部長の坂田淳司が専務取締役として入り、新会社にはイーソーコドットコム代表取締役の早崎幸太郎が取締役として入りました。

倉庫業を展開してきた東運ウェアハウスは営業品目拡大や、荷主に新たな価値を提供するため運送事業に参入し、丸新運輸と協業してスマートフォンのアプリを活用した運送事業を推進してまいります。ドライバーが配送先で情報を収集した情報をデータベース化し、ITや5Gを駆使したデータ連携を図って物流不動産ビジネスの事業拡大を狙います。また、丸新運輸の本社社屋は2020年春、イーソーコ総合研究所が提供する「マルチパーパス SOHKO」を施した全面リニューアルの着工を計画しています。柱の間隔を広く取り、複数のテナント入居を見込むほか、屋上も活用する方向で、倉庫の生産性向上と不動産収益の拡大を両立させる方針です。

丸新運輸にとっては運送業界での生き残りを目指すほかに、わが国中小企業・小規模事業者の大きな課題となっている事業承継を円滑に進める意味合いもあります。岩瀬代表取締役は近く娘の岩瀬純子氏を副社長に据え、3年後をめどにトップ交代を実現する意向で、そのためにも経営の高度化と事業構造改革を急ぎます。売上高は19年3月期の4億5000万円を、3年後をめどに10億円に高める計画です。

イーソーコグループは「物流不動産ビジネスで人、社会、未来をつくる」スローガンを掲げており、今回の資本・業務提携はその一環となります。

以上

(ご参考)

【イーソーコ株式会社の概要】

設立：1999年（平成11年）5月

所在地：東京都港区海岸3-5-13、五色橋ビル7階

資本金：4278万円

事業内容：倉庫物流不動産ポータルサイト「e-sohko.com」運営、物流施設のマスターリース・PM（管理、リーシング）

代表取締役：遠藤 文

電話：03-5439-9401

ファクス：03-5439-9437

URL：<http://e-sohko.jp/>

【丸新運輸株式会社の概要】

設立：1950年（昭和25年）8月

所在地：東京都港区海岸3-6-30

資本金：1400万円

事業内容：貨物運送、倉庫、産業廃棄物収集運搬、古物商

代表取締役：岩瀬 和夫

電話：03-3451-2261

ファクス：03-3451-2240

URL：<http://www.lis-minato.com/>

【株式会社 Adash の概要】

設立：2019年（令和元年）9月

所在地：東京都港区海岸3-6-30

資本金：100万円

事業内容：貨物運送、倉庫、産業廃棄物運搬、古物商、物流資材販売、物流コンサル、不動産業

代表取締役：阿部 洋幸

【本件の問い合わせ先】

イーソーコ株式会社

総務経理部 登坂、山田

電話：03-5439-9401

以上