



JALPA 2025  
CHALLENGE/EVOLUTION



# チャレンジ進化する 物流不動産の展望

【第18回テーマ】

チャレンジ進化する物流不動産の展望

【主催】

日本物流不動産評価機構推進協議会

【日時】

2025年12月8日 13:00～17:00

【場所】

東京都千代田区神田和泉町2番地

NIPPON EXPRESS ホールディングス株式会社

本社会議室

JALPA

日本物流不動産評価機構



●開演 13:00 (開場12:30)

13:00～13:15

＜開会の辞＞

有限責任事業組合日本物流不動産評価機構 代表理事 大谷 巖一  
日本物流不動産評価機構推進協議会 委員長 河田 榮司

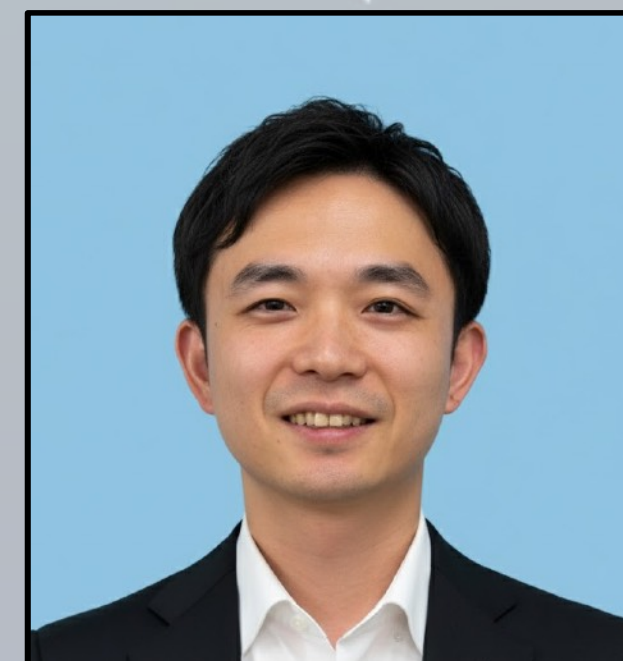
13:20～14:00

＜基調講演＞

国土交通省 物流・自動車局 貨物流通事業課  
貨物流通事業適正化推進官

田中 聖也 氏

講演タイトル：物流・倉庫政策の動向について



14:05～14:45

霞ヶ関キャピタル株式会社

取締役副社長 兼 インフライノベーション事業本部 本部長

杉本 亮 氏

講演タイトル：

物流を進化させるインフライノベーション — 効率化と最適化の未来



15:10～15:50

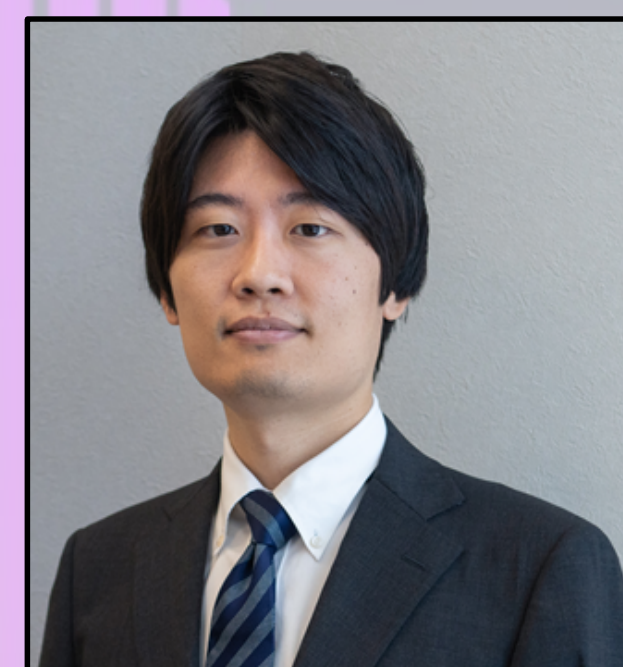
株式会社estie

マーケットリサーチ事業本部 賃貸DaaS ユニットリーダー

中村 優文 氏

講演タイトル：

データで見る物流不動産の現状と今後（仮）



15:55～16:35

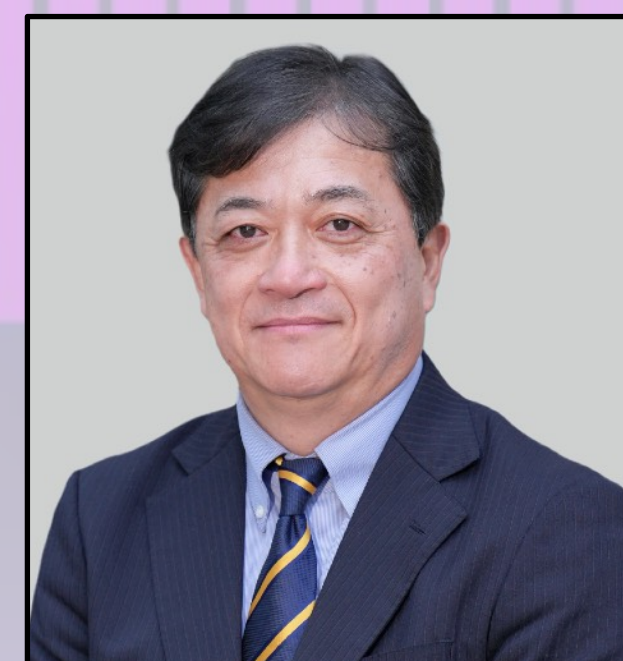
流通経済大学

流通情報学部 教授

大島 弘明 氏

講演タイトル：

経済活動・消費活動の維持・効率化に向けた物流拠点や取引条件のあり方



【主 催】有限責任事業組合 日本物流不動産評価機構推進協議会

【日 時】2025年12月8日（月）13:00開演（開場12:30）

【会 場】東京都千代田区神田和泉町2番地＊お車でのご来場はご遠慮ください。

【参 加 費】無料

【定 員】600名 会場（オフライン）120名/Zoom（オンライン）480名

【お問合せ先】事務局：早崎/嶋原(しぎはら)TEL:03-3457-9031/e-mail:info@ja-lpa.net

申込はこちらから



画像をタップ

### 協賛企業

株式会社アズ企画設計

株式会社アツミ

NEX NIPPON EXPRESS

For the future For the environment  
関東建設工業株式会社  
KANTO CONSTRUCTION INDUSTRY CO., LTD.

黒沢建設株式会社

信用で人をつなぐ  
ジェイリース

TOKYO PORT BOWL

住宅新報

JII 株式会社 陣 設計

鈴与建設  
Suzuyo

ZERO  
注釈：クリティカルパスの塗装屋

DAIWA CORPORATION

はたらく環境に、まだない価値を。  
東京海上日動ファシリティーズ株式会社

TOUN  
EST. 1920

TRC  
Tokyo Ryutsu Center

株式会社トーテム  
TOTEM

TOKUSEI WAREHOUSE CO., LTD  
徳清倉庫

JPA

NEW WAY  
CORPORATION

BIT  
Business Information Technology

物流・運送・ロジスティクス業界の総合専門紙  
物流Weekly

物流ニッポン

Y  
planning

日本物流施設  
Japan Logistics Facility

e-SOHKO  
GROUP