

平成 21 年 6 月 22 日

報道関係者各位
プレスリリース

株式会社イーソーコ総合研究所
株式会社ロジラテジー

物流業に特化した“事業承継”サービスで業務提携

～“業界初”物流企業に特化した事業承継サービス～

物流施設のコンサルティングや、物流施設の企画・設計・改修を行う株式会社イーソーコ総合研究所（本社・東京都港区、河田榮司社長）と物流業界の財務戦略を専門とするコンサルティングファーム・株式会社ロジラテジー（本社・東京都墨田区、延嘉隆社長）は本日、物流業界に特化した“事業承継”サービスを行うにあたり、業務提携しましたので、お知らせいたします。

“事業承継”とは、会社の経営を経営者が後継者に引き継ぐことを言います。オーナー経営者の多い物流業においては、事業用の資産を、法人・個人・資産管理会社など様々な形態で所有している傾向があります。

しかし、オーナー系企業であるがゆえの、事業承継時の“相続税”の負担や、相続税を納税のための、個人資産売却による“所得税”（譲渡所得税）の発生などにより、事業承継をスムーズに行うことが難しかったのが現状です。

平成18年の税制改正を境に、それまで、遊休地などで行われていた相続税の“物納”による申告件数が約3分の1に激減するなど、“相続税”を取り巻く環境が著しく変化しています。さらに、従来の“事業承継”の相談先である顧問会計事務所、メインバンクなどの金融機関は、物流業そのものを理解していないため、「そもそも、物流業として存続できるのか？」という視点が欠けていました。

このように、物流業界において事業承継が重要な事項であったにもかかわらず、物流企業に特化した事業承継サービスがこれまで無かったことに着目いたしました。具体的には、事業承継を円滑に進めるためのアドバイス、財務相談、事業用資産の査定、コンサルティングなどを両社で提供していきます。

イーソーコ総合研究所では「ロジラテジーは物流業界に精通した財務・税務ノウハウを持っている。そのノウハウを活用し、顧客への新たなサービスを展開できる。“倉庫のことならイーソーコ”の通り、倉庫、物流不動産に関するワンストップサービスを強化できる」としています。

ロジラテジーは「物流不動産のプロ集団は、他には見当たらない。当社の持つ財務・税務業務と、イーソーコ総合研究所が持つ物流不動産の鑑定能力、親会社のイー

ソーコの仲介能力を合わせることで、物流業界の事業承継のビジネスモデルを確立できる」としています。

今回の提携により、イーソーコの物流不動産ノウハウ・ネットワークとロジラテジーの物流業専門の財務コンサルタントを融合したビジネスが完成することになります。

顧客層は、自社資産を持つ倉庫企業を中心に、

1. 一世代で事業規模を大きくしたトラック運送企業
 2. 規制緩和以降に倉庫業に参入し、自社の物流施設を所有している倉庫企業
 3. トラック運送業から3PLに参入し事業規模を大きくしている企業
- も事業承継ビジネスの相談対象になると考えております。

今年度は、物流業界に“事業承継”の重要性を植えつけていく土台造りと位置づけ、セミナー開催、無料相談など様々な活動を展開していきます。

<株式会社イーソーコ総合研究所 会社概要>

物流施設のコンサルティング、物流施設の企画・設計・改修業務が中心。親会社のイーソーコ株式会社は、日本最大級の物流施設検索サイト「イーソーコ.com」を運営。PM（プロパティ・マネジメント）業務を行うグループ会社がある。

<株式会社ロジラテジー 会社概要>

物流企業に特化したコンサルティング会社。特に、財務戦略（M&A、事業承継、相続、企業再生）、マーケティング（法人営業、インターネット戦略）、ロジスティクス（センター設計、物流現場改善）などのコンサルティングが得意。3PL（サードパーティ・ロジスティクス）支援事業も展開。