

平成 22 年 8 月 2 日

報道関係者各位

シンガポール企業と独占的製品供給契約を締結 日本のトランクルーム市場拡大を目指す

物流施設のコンサルティング・開発を行う株式会社イーソーコ総合研究所（本社・東京都港区、社長 河田 榮司、以下イーソーコ総研）はこのほど、シンガポールのトランクルーム部材専門メーカーSteel Storage Asia Pte Ltd（本社・シンガポール、社長 Jes Johansen、同 SSA）と、日本国内における SSA 製品の独占的製品供給契約を締結いたしました。これにより、同社は、認定トランクルームを運営する倉庫企業や、レンタル収納スペースを運営する企業に、トランクルーム部材の輸入から販売・設置まで総合的に提供します。

SSA は、世界でも珍しい、トランクルームの部材専門メーカーSteel Storage グループの一つで、アジア地区を担当しております。Steel Storage グループでは、アジア、欧米をはじめ、世界各国で実績があり、オーストラリアでは、1000 店舗のトランクルームが SSA 製品を使用しています。日本では、これまでキュラズ（<http://www.quraz.com/>）などへ販売しています。日本のトランクルーム市場は、米国と比べると、まだ 10 分の 1 以下と言われており、SSA は、日本市場での拡販が期待できると判断し、イーソーコ総研との業務提携となりました。

イーソーコグループが運営するウェブサイト「イーソーコ.com」「イートラ
ンクルーム.com」「物流不動産ニュース」（※）などや全国的なネットワークを通じて、トランクルームの部材の販売・設置のほか、倉庫企業には、既存倉庫のトランクルームへの転用や有効活用を、トランクルーム運営企業には、物件情報の提供を行い、トランクルーム市場拡大を目指します。

また、両社は、合弁会社「株式会社スチール・ストレージ・ジャパン」（以下 SSJ）を設立し、日本でのマーケティング活動や販売支援を行います。

SSJ の役員には、SSA の持株会社である Steel Storage Holdings Pte Ltd（本社・オーストラリア）の社長、Jon Perrins、SSA 社長、Jes Johansen、イーソーコ総研社長、河田榮司の 3 名が共同代表取締役として就任いたしました。

出資比率は、SSA が 65%、イーソーコ総研が 35%。初年度の年間販売個数は、2,000 ユニットを目標としています。

<新会社>

会社名：株式会社スチール・ストレージ・ジャパン
所在地：東京港区芝浦 1-13-10 第三東運ビル 9F
共同代表取締役：河田 榮司/Jon Perrins/Jes Johansen
資本金：100 万円

<出資会社概要>

会社名：Steel Storage Asia Pte Ltd
所在地：34 Joo Koon Road Jurong Singapore 628986
Managing Director：Jes Johansen
出資比率：65%

会社名：株式会社イーソーコ総合研究所
所在地：東京都港区芝浦 1-13-10 第三東運ビル 9F
代表取締役社長：河田 榮司
出資比率：35%

(※) サイト詳細

イーソーコ.com
日本最大級の物流不動産検索サイト
<http://www.e-sohko.com/>

イートランクルーム.com
トランクルームに特化した検索サイト（リニューアル予定）
<http://www.e-trunkroom.com/>

物流不動産ニュース
約 2 万 2 千人に配信するメルマガ
<http://www.butsuryu-fudosan.com/>

<Steel Storage 社製トランクルーム部材例>



<本件に関する問い合わせ先>
株式会社イーソーコ総合研究所
経営企画室 広報担当
川崎 勇 (かわさき いさむ)
電話 03-5441-1237
e:mail: i-kawasaki@e-sohko.co.jp