

# 輸送新聞

週刊 毎週月曜日発行

発行所 株式会社 輸送新聞社

〒101-0021 千代田区外神田3-7-8

電話03-3253-9516

FAX03-3253-6188

URL

<http://www.yuso-shinbun.co.jp>

e-mail

[butsuryu@yuso-shinbun.co.jp](mailto:butsuryu@yuso-shinbun.co.jp)

©輸送新聞社 2012

## 日通不動産の分析 加え 首都圏物流不動産賃料相場

JALPA

日通不動産、イーソーコ、イーソーコ総合研究所以が共同出資して設立した有限事業責任組合日本物流不動産評価機構（JA-LPA、望月光政代表理事）はこのほど、首都圏の物流不動産に特化した募集賃料相場をまとめ発表した。

賃料相場のベースとなつたのは、イーソーコが

これだけのデータ量をもとに精査された物流不動産の賃料相場は初めてとしており、今後は各地域の動向を踏まえたマーケットレポートを定期的に発表する予定。

なお、今回発表したデータは延べ床面積100坪以上の倉庫を対象とし、2011年12月～2012年2月の情報が反映されている。

今回は1都3県を大きく地域分けしてデータを公表したが、さらに市単位、成約賃料などの詳細情報については、別途有料レポートを用意しているという。

問い合わせは電話03-16251-3240まで。