

# カーゴニュース

## イーソーコドットコムの大谷会長が物流不動産Biz心のあり方を講演



大谷会長  
イーソーコドットコム(本社・東京港区、早崎幸太郎社長)

イーソーコドットコム(本社・東京港区、早崎幸太郎社長)は17日、物

流不動産Biz戦略セミナーを開催し、定員満席となる約40人が集まった。大谷巖一会長が「成功する物流不動産Biz心のあり方」を講演。その後、早崎幸太郎社長が「成功する物流不動産Bizのやり方」を説明した。

大谷会長は、現状の物流業界について「今のビジネスモデルは、レッドオーシャン。ジリ貧になるだけ。新しいことにチャレンジしなければならぬ。そのため、従来の受身の体質からアグレッシブな体質へと心のあり方を変えていかなければならない」と訴えた。

その背景として「過去に何度も物流不動産Bizを物流企業に勧めてきた。しかし、経営者が意欲的でも、営業を仕切る番頭クラスの部長が現状から変わることを嫌がりノーと言いつ、実現できないことが多々あった」と苦い思い出を説明。

さらに「そのような壁を乗り越えて、開始した企業中にはあったが、物流不動産Bizを教え込んだ担当者のやり方を、部長が過去の経験で否定し、成果をあげることができなかった」とし、「すべては新しいことにチャレンジする心のあり方が重要」と強調した。

その後、早崎社長が物流不動産Bizの具体的な「やり方」を講演。物件情報の集め方や、イーソーコドットコムの使い方などを説明した。今までの物流営業との違いを情報の扱い方や、ITの使い方といった面から解説。イーソーコグループの物流不動産Biz研修にも言及した。